



مصرف حمورابي التجاري

HAMMURABI COMMERCIAL BANK



البيانات المالية المرحلية الموجزة
للفترة المنتهية كما في

30 حزيران / 2024

KHALEL-I-M.ALBDALAH

Certified Accountant and consultants

By Board of Monitoring and Auditing Profession

Class (A)

License No.285

Email: khalelaccounting@yahoo.com

Tel; 078-5831503-07703281753-

07507497014

P.O.Baghdad-Jadriya-2353



خليل ابراهيم محمد العبدالله

محاسب قانوني ومراقب حسابات

استشارات ادارية ومالية وكفوية وضريبية

مجاز من مجلس مهنة ومراقبة وتدقيق الحسابات

في جمهورية العراق - صنف اول

رقم الاجازة 285

بغداد - الحارثية- الفرع المقابل لمستشفى

الزيتون م213 - ج 4 - 41

الرقم : خ / م / 323

التاريخ : 4 / 8 / 2024

إلى/ السادة مساهمي مصرف حمورابي التجاري / المحترمين

الموضوع / تقرير المراجعة

قمنا بمراجعة المركز المالي / الحسابات المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة) كما في 30/ حزيران /2024 وكل من قوائم الربح والخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 2024/6/30 بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى أن إدارة المصرف مسؤولة عن أعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

❖ لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية حول عمليات المراجعة رقم (2410) مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمصرف ، ان مراجعة المعلومات المالية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ان نطاق اعمال المراجعة اقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق وعلية فأننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

1- معيار مخصص مخاطر الائتمان المتوقعة مستقبلاً (معيار الدولي رقم 9) :

لم يتم الاحتساب لمخصص مخاطر الائتمان النقدي والتعهدي لهذه الفترة المنتهية في 2024/6/30 ، وسبب ذلك يعود الى الاكتفاء بالمبالغ المحتسبة في نهاية السنة السابقة. وقد بينت لنا إدارة المصرف لا زال العمل مستمر مع شركة (ICS BANKS) لا استكمال المنهجية واعداد الأثر الكمي للمعيار الدولي .

2- الموجودات الثابتة :-

أ- بلغ رصيد الموجودات الثابتة (صافي القيمة الدفترية) بحدود (647) مليون دينار كما في 2024/6/30 ، علماً بلغت الإضافات خلال الفترة بحدود (114) مليون دينار وقد تركزت معظم هذه الإضافات في (حساب اثاث وأجهزة مكاتب) .

ب- لم يتم احتساب الاندثرات والاطفاءات خلال الفترة مما أدى الى تدني خسارة الفترة . ، وقد بينت لنا إدارة المصرف ان الاحتساب يتم في نهايه الفصل الرابع خلال السنة .

3- مشاريع تحت التنفيذ :-

بلغ رصيد الحساب أعلاه بحدود (76) مليار دينار كما في 2024/6/30 ، وهو يزيد عن الرصيد الافتتاحي بنسبة (100%) وحسبما جاء في كتاب البنك المركزي العراقي ذي العدد (2681/4/9) في 2024/2/29 ، والذي نص على تعويض اسهم شركة سرميان وتمثل هذه التعويضات مبانى لدى مجمع رويال ستي السكني في منطقة البيجية / المنصور والعائدة لكل من السيد (محمد راسم محمود وحاتم محمود حميد) .

4- النقدية :

أ- بلغ رصيد النقد في الخزينة ولدى البنك المركزي العراقي بحدود (35) مليار دينار كما في 2024/6/30 ، وهو ينخفض بمبلغ ما يقارب (3) مليار دينار عن الرصيد الافتتاحي كما في 2024/1/1 ، ويعود سبب ذلك الى زيادة المصاريف التشغيلية .

ب- ان رصيد النقد في خزائن المصرف بلغ بحدود (25) مليار دينار كما في 2024/6/30 ، وهو يشكل نسبة (72%) من اجمالي النقد الكلي .

5- رأس المال :-

بلغ رأس المال المصرف (201) كما في 2024/6/30 ، مما يتطلب زيادة رأس المال وفقاً لضوابط والتعليمات الصادرة من قبل البنك المركزي العراقي ، علماً بينت لنا إدارة المصرف بخصوص الزيادة ملتزمة بوضع خطة لزيادة رأس المال المصرف وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي استناداً الى قرار مجلس إدارة البنك المركزي رقم (102) لسنة 2024 بموجب كتاب البنك المركزي العراقي ذي العدد (5235/4/9/ب) في 2024/4/30 ، والتي نص على التريث بزيادة رأس المال لحين الانتهاء من تقييم أوضاع المصرف .

6- نتيجة النشاط :

ان حساب الارباح والخسائر اظهر وجود خسارة قدرها بحدود (2225) مليون دينار للفترة المنتهية في 2023/6/30 ، علماً ان العجز المتراكم بلغ بحدود (6) مليار دينار لغاية 2023/6/30 ، وبرأينا يعود الى فرض عقوبة عدم التعامل بالدولار الذي اثر الى عدم ممارسة كافة الأنشطة المصرفية وحجم تقليص من تعاملات الزبائن مع المصرف مما انعكس سلباً على انخفاض موارد المصرف ، مما يتطلب التوسع في نشاطات العمليات المصرفية والبحث عن خطوط تشغيلية أخرى ، وخاصة في مجال الائتمان النقدي والتعهدي والاستثمارات بغية تلافي الخسائر مستقبلاً . ولدينا الإيضاحات والملاحظات المبينة ادناه :-

- ❖ لاحظنا وجود استرداد مخصص مخاطر الائتمان النقدي والتعهدي بلغ بحدود (24) مليون دينار مما أدى الى انخفاض اجمالي المصروفات وقد بينت الإدارة لنا ان سبب ذلك يعود الى وجود تسديدات على حساب الائتمان النقدي والتعهدي .
- ❖ تتضمن مصاريف التشغيل مبلغاً ما يقارب (1370) مليون دينار تمثل أجور تدقيق مدفوعة للشركات الأجنبية (EY و k2) (حسب التوجيهات بهذا الشأن) والتي تشكل نسبة (57%) من اجمالي المصاريف التشغيلية .
- ❖ لوحظ وجود غرامات وتعويضات بلغت ما يقارب (291) مليون دينار خلال الفترة مما يتطلب الالتزام بتعليمات البنك المركزي وعليه نوصي بضرورة تلافي ذلك مستقبلاً . والتي تشكل نسبة (12%) الى اجمالي المصاريف التشغيلية .

الاستنتاج :

استناداً الى مراجعتنا لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف حمواربي التجاري (شركة مساهمة خاصة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب المعيار الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ووفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية مع التقدير .

❖ امور اخرى :

تنتهي السنة المالية للمصرف في 31 كانون الاول من كل عام غير أنه تم أعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في 30/ حزيران /2024 المرفقة لأغراض الإدارة وهينة الأوراق المالية وحسب طلب البنك المركزي العراقي بموجب كتابه ذي العدد 459/2/9 في 2017/11/8 .

مع التقدير ..

خليل إبراهيم العبدالله
محاسب قانوني ومراقب حسابات
المدير المفوض

عن شركة خليل إبراهيم محمد العبدالله وشركاه
لمراقبة وتدقيق الحسابات - تضامنية



مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 / حزيران / 2024

31 / كانون الأول / 2023 مدققة دينار	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	إيضاحات	الموجودات
37,930,634,214	34,644,358,332	5	نقد وارصدة لدى البنك المركزي العراقي
159,900,651,291	76,496,935,480	6	المصارف المحلية والخارجية
5,040,585,162	4,473,582,752	7	تسهيلات ائتمانية مباشرة (صافي)
25,000,000,000	0	8	موجودات المالية
25,227,105,456	30,223,923,245	9	موجودات اخرى
532,934,209	647,276,209	10	موجودات ثابتة ملموسة (صافي)
737,809,803	745,730,803	11	موجودات غير الملموسة
0	76,171,735,680	12	مشاريع تحت التنفيذ
254,369,720,135	223,403,542,501		مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية :

			المطلوبات
16,740,753,037	1,729,844,393	13	ودائع العملاء
13,864,078,030	15,818,761,350	14	تأمينات العمليات المصرفية
4,503,192,660	3,909,841,192	15	قروض مستلمة / مشاريع صغيرة ومتوسطة
19,439,676,387	4,344,582,911	16	مطلوبات أخرى
329,973,682	327,779,032	17	تخصيصات اخرى
54,877,673,796	26,130,808,878		مجموع المطلوبات المتداولة

حقوق الملكية

201,000,000,000	201,000,000,000		راس المال
90,933,270	90,933,270		احتياطي قانوني
1,727,732,127	1,727,732,127		فائض المتراكم
3,326,619,058-	5,545,931,774-		العجز المتراكم
199,492,046,339	197,272,733,623		مجموع حقوق الملكية
254,369,720,135	223,403,542,501		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ساهر حميد محمود
رئيس مجلس الإدارة

وهبي سعدي احمد
المدير المفوض

اميرة هادي حسن
م . المدير المالي

شركة خليل إبراهيم محمد العبدالله وشركاؤه
لمراقبة وتدقيق الحسابات - تضامنية
المدير المفوض
خليل إبراهيم العبدالله
محاسب قانوني ومراقب الحسابات



خضوعا لتقريرنا المرقم (خ / م / 323) والمؤرخ في 4 / 8 / 2024

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزءا مكملًا للبيانات المالية المرحلية



مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 حزيران / 2024

للسنة اشهر للفترة من (1-1) ولغاية (6-30) للثلاثة اشهر للفترة من (1-1) ولغاية (6-30)

2023/حزيران/30	2024/حزيران/30	2023/حزيران/30	2024/حزيران/30	إيضاحات	
مدققة	غير مدققة	مدققة	غير مدققة		
دينار	دينار	دينار	دينار		
39,578,589	26,240,125	79,175,023	57,010,716	18	الفوائد الدائنة
355,298	366,283	709,917	730,626	19	الفوائد المدينة
39,223,291	25,873,842	78,465,106	56,280,090		صافي الدخل من الفوائد
852,150,068	619,746,808	2,469,204,796	1,584,300,131	20	صافي دخل العمولات والالتعاب المصرفية
15,266,482	11,629,183	16,560,442	167,456,445	21	العمولات المدينة
836,883,586	608,117,625	2,452,644,354	1,416,843,686		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
148,510,000	71,130-	353,485,000	333,389,278	22	صافي أرباح (خسائر) بيع وشراء العملات الاجنبية
29,006,776	132,398,612	51,109,600	200,480,550	23	الإيرادات الاخرى
1,053,623,653	766,318,949	2,935,704,061	2,006,993,604		اجمال الدخل التشغيلي
444,431,949	434,901,839	837,901,488	958,769,597	24	رواتب الموظفين وما في حكمها
555,778,310	1,939,695,587	886,809,693	2,397,311,722	25	مصروفات تشغيلية أخرى
0	0	0	0	10	الاستهلاكات والاطفاءات
0	0	0	0		مخصص مخاطر الائتمان النقدي والتعهدي
1,000,210,259	2,374,597,426	1,724,711,181	3,356,081,319		اجمالي المصاريف
53,413,394	1,608,278,477-	1,210,992,881	1,349,087,715-		ربح / خسارة قبل الضريبة
436,301,370	-	867,808,219	875,475,000-		أرباح (خسائر) الموجودات المالية (الاستثمارات)
11,088-	-	243,441,107-	-		بنود الدخل الشامل / فروقات تقييم العملة الأجنبية
489,703,676	1,608,278,477-	1,835,359,993	2,224,562,715-		صافي الدخل ربح (خسارة) قبل الضريبة
489,703,676	1,608,278,477-	1,835,359,993	2,224,562,715-		صافي الربح (خسارة) قبل الضريبة
73,455,551	-	275,303,999	-		تنزل / ضريبة الدخل 15%
416,248,125	-	1,560,055,994	-		ربح (خسارة) بعد الضريبة موزع كالاتي
20,812,406	-	78,002,800	-		الاحتياطي اللزامي
395,435,718	-	1,482,053,194	-		الفائض القابل للتوزيع
416,248,125	-	1,560,055,994	-		

وهبي سعدي احمد
المدير المفوض



اميرة هادي حسن
م . المدير المالي

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
كشف التغيرات في حقوق الملكية المرحليه المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

البيان	رأس المال دينار	احتياطي قانوني دينار	الفائض المتراكم دينار	العجز المتراكم دينار	اجمالي حقوق الملكية دينار
الرصيد في 1/1 في 2024	201,000,000,000	90,933,270	1,727,732,127	3,326,619,058-	199,492,046,339
الزيادة في رأس المال					0
رنج / (خسارة) الفترة الحالية					2,224,562,715-
التنزيلات / تسويات قيدية عن احتساب أجور تدقيق					5,249,999
الرصيد كما في 2024/6/30	201,000,000,000	90,933,270	1,727,732,127	5,545,931,774-	197,277,983,622

كشف التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية كما في 31 كانون الاول / 2023

البيان	رأس المال دينار	احتياطي قانوني دينار	الفائض المتراكم دينار	العجز المتراكم دينار	اجمالي حقوق الملكية دينار
الرصيد في 1/1 في 2023	201,000,000,000	0	0	3,681,765,994-	197,318,234,006
الزيادة في رأس المال					0
التنزيلات / فائض السنة السابقة					0
التنزيلات / احتياطي قانوني السنة السابقة					0
التنزيلات / ضريبة الدخل السنة السابقة					13,419,077-
رنج / (خسارة) السنة الحالية					1,742,623,961
التنزيلات / تسويات قيدية / نفقات التأسيس					442,937,449
التنزيلات / تسوية قيدية عن احتساب أجور تدقيق					1,670,000
الرصيد كما في 2023/12/31	201,000,000,000	90,933,270	1,727,732,127	3,326,619,058-	199,492,046,339

أن الملاحظات الواردة في كشف الاوضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
كشف التدفقات النقدية للفترة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

30/حزيران/2023 مدققة دينار	30/حزيران/2024 غير مدققة دينار	الانشطة التشغيلية
1,835,359,992	2,224,562,715-	ربح (خسائر) قبل الضريبة تعديلات لبنود غير النقدية
0	0	الاستهلاكات والاطفاءات
62,247,648	62,857,158	مخصص التسهيلات الائتمانية
0	2,194,650	الزيادة او النقص في المخصصات
1,897,607,640	2,159,510,907-	مجموع التدفقات من الأنشطة تشغيلية قبل التغيرات
		الموجودات والمطلوبات
19,327,729	504,145,252	التسهيلات الائتمانية المباشرة
36,081,197-	4,996,817,789-	موجودات اخرى
9,863,994,149	15,010,908,644-	ودائع العملاء
8,860,410,800	1,954,683,320	تامينات العمليات المصرفية
2,586,162,790	15,095,093,476-	مطلوبات أخرى
1,670,000		تسوية قيادية
21,295,484,271	32,643,991,337-	المجموع
23,193,091,911	34,803,502,244-	مجموع التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
0	0	يطرح ضريبة الدخل المدفوعة
23,193,091,911	34,803,502,244-	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
0	25,000,000,000	الموجودات المالية (الاستثمارات)
139,259,343-	113,480,988-	الموجودات الثابتة
0	7,921,000-	موجودات غير ملموسة
0	76,171,735,680-	مشاريع تحت التنفيذ
23,053,832,568	51,293,137,668-	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		الانشطة التمويلية
0	0	الارباح المحتجزة
637,365,780-	593,351,468-	قروض دائنة
0	0	زيادة رأس المال
22,416,466,788	86,689,991,380-	صافي التدفقات النقدية
179,026,586,484	197,831,285,192	النقد ومكافاته في بداية الفترة
201,443,053,272	111,141,293,812	النقد ومكافاته في نهاية الفترة

إن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري
كشف الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المرحلية
للفترة المنتهية في 2024/6/30

1. معلومات عامة:

تم تأسيس المصرف بموجب شهادة التسجيل الصادرة من دائرة تسجيل الشركات والمركبة -01-000089003 المؤرخ في 2020/08/26 بعد ان حصل المصرف على موافقة الجهة القطاعية (البنك المركزي العراقي) واعتبرت شركة مصرف حمورابي التجاري (مساهمة خاصة) مصرفاً عراقياً مجازاً لممارسة النشاطات المصرفية في جمهورية العراق بموجب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم بالعدد(17595/2/9) والمؤرخة 2020/11/29 ، باشر المصرف نشاطه المصرفي بتاريخ 2021/1/1 .

2. تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

أ- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها اثر جوهري على البيانات المالية:

تم تطبيق معايير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية في اعداد البيانات المالية للمصرف والتي اصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ كما في او بعد 1 كانون الثاني 2016 والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في البيانات المالية للسنة والسنوات السابقة. علما بانها قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (14) الحسابات الموجلة لأسباب تنظيمية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية والمتعلقة بالمبادرة بالإفصاح.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11) الترتيبات المشتركة والمتعلقة بالمعالجة المحاسبية لشراء الحصص في العمليات المشتركة.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والآلات والمعدات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (38) الموجودات غير الملموسة توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والاطفاء.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (27) البيانات المالية المنفصلة السماح للمنشآت بتسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) البيانات المالية الموحدة والمعيار الدولي للتقارير المالية (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة والمتعلقة بتطبيق استثناء التوحيد على المنشآت الاستثمارية .



• التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام 2012-2014 والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (5) و(7) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (19) و(34) .

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادر وغير سارية المفعول بعد:

وان المصرف بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد:

سارية المفعول للفقرات المالية التي تبدأ في او يعد

التعديلات الحاصلة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (28) يبدأ سرياتها للفترات المالية التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2018 اما التعديلات الحاصلة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (12) يبدأ سرياتها للفترات المالية التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2017.

1 كانون الثاني 2017.

1 كانون الثاني 2018.

1 كانون الثاني 2018.

1 كانون الثاني 2018.

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

• التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام 2014-2016 والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (1) و(12) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (28).

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ضرائب الدخل والمتعلقة بالاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) ببيان التدفقات النقدية المتعلقة بإضافة افصاحات تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم التغيرات في المطلوبات الناتجة من الأنشطة التمويلية .

• تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (22) العمليات المجزأة بالعملات الاجنبية والدفعات المقدمة .

بتناول التفسير العمليات المجزأة بالعملات الاجنبية او اجزاء من عمليات حيث :
* يوجد ثمن معنون بعملة اجنبية .

* تعترف المنشأة بأصل مدفوع مقدما او بمطلوب ايرادات مؤجلة متعلق بذلك الثمن قبل الاعترافات بالموجودات ذات الصلة او الايرادات او المصاريف .

* الاصل المدفوع مقدما او مطلوب الايرادات المؤجلة هو اصل او مطلوب غير نقدي .

• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) الدفع على اساس السهم والمتعلقة بالتصنيف والقياس لعمليات الدفع على اساس السهم.

• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) عقود التأمين والمتعلقة بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعايير عقود التأمين الجديد.

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (40) الاستثمارات العقارية حيث تم تعديل الفقرة رقم (57) لتتص على ان المنشأة تقوم بتحويل اي عقار من او الى

1 كانون الثاني 2018.

الاستثمارات العقارية فقط عندما يكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. يحدث التغيير في الاستخدام عندما تتوافق او عند توقف توافق العقارات مع تعريف الاستثمارات العقارية لا يشكل التغيير في نوايا الادارة لاستخدام العقار دليل على وجود تغيير في الاستخدام. تم تعديل الفقرة لتنص على ان قائمة الامثلة الواردة فيها غير شاملة .

• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الادوات المالية الإفصاحات المتعلقة بالتطبيق الاولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9).
• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الإفصاحات المتعلقة بإفصاحات اضافية حول محاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناجئة عن تطبيق الفصل الخاص بمحاسبة التحوط في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9).

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية (النسخ المعدلة للأعوام 2009 و 2010 و 2013 و 2014) حيث صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية في تشرين الثاني 2009 وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية وتم تعديله في تشرين الاول 2010 لإضافة متطلبات التصنيف وقياس واستبعاد المطلوبات المالية كما تم طرح نسخة جديدة في تشرين الثاني 2013 لتتضمن متطلبات جديدة لمحاسبة التحوط. كما تم اصدار نسخة معدلة من المعيار في تموز 2014 كي يتضمن بشكل رئيسي كل من (أ) متطلبات التدني للموجودات المالية (ب) تعديلات محددة لمتطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة لقياس الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر لبعض ادوات الدين البسيطة ان النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تحتوي على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39) الاعتراف والقياس وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية: التصنيف والقياس:

تصنيف الموجودات المالية بناء على نموذج الاعمال والتدفقات النقدية التعاقدية وقدمت نسخة 2014 تصنيفا جديدا لبعض ادوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر ويتم تصنيف المطلوبات المالية بشكل مشابه لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) لكن هناك اختلافات في المتطلبات المنطبقة على قياس مخاطر الائتمان المتعلقة بالمنشأة. التدني:

1 كانون الثاني 2018.

قدمت نسخة 2014 نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة لاحتساب خسارة تدني الموجودات المالية وعليه اصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية بشكل مسبق حتى يتم الاعتراف بخسارة التدني. محاسبة التحوط:

قدمت نسخة 2014 نموذج جديد المحاسبة التحوط تم تصميمه ليكون اكثر ملاءمة مع كيفية قيام المنشآت بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي . الغاء الاعتراف:

تم اتباع متطلبات الغاء الاعتراف للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما وردت في المعيار المحاسبي الدولي رقم (39).

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) في ايار 2014 حيث وضع نظام شامل وموحد تستعين به المنشآت في قيد الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) سوف يحل محل الارشادات الحالية بشأن الاعتراف بالإيرادات بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم (18) الإيرادات والمعيار المحاسبي الدولي رقم (11) عقود الانشاءات وما يتعلق من تفسيرات عند سريان العمل بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) ويرتكز المبدأ الاساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) على انه تتوجب على المنشأة الاعتراف بإيراداتها لوصف التحويل الحاصل للبضائع او الخدمات المتفق عليها للعملاء بقيمة تعكس القيمة التي تتوقع المنشأة الحصول عليها لقاء تلك البضائع او الخدمات ويقدم المعيار على وجه الدقة منهاجاً للاعتراف بالإيرادات بناء على خمس خطوات :
- *الخطوة 1: تحديد العقود المبرمة مع العميل.
- *الخطوة 2: تحديد التزامات الاداء الواردة بالعقد.
- *الخطوة 3: تحيد قيمة المعاملة.
- *الخطوة 4: تخصيص قيمة المعاملة على التزامات الاداء الواردة بالعقد.
- *الخطوة 5: الاعترافات بالإيرادات عند (او حين) استيفاء المنشأة لالتزامات الاداء .

وبموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) تعترف المنشأة بإيراداتها عندما يتم استيفاء الالتزام اي عندما تحول السيطرة للعميل على البضائع او الخدمات التي تنطوي على استيفاء التزام لقد تم اضافة المزيد من التوجيهات المستقبلية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) حتى يتم معالجة حالات محددة واطافة الى ذلك تتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) مزيداً من الافصاحات التفصيلية .

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء المتعلقة بتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد التزامات الاداء, اعتبارات الموكل مقابل الوكيل, والتراخيص) ولتوفير انتقال مريح للعقود المعدلة والعقود المكتملة.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الايجار يحدد هذا المعيار كيفية الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الايجار وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية كما يوفر هذا المعيار نموذج محاسبي موحد للمستأجر حيث يتطلب قيام المستأجرين بالاعتراف بالأصول والالتزامات لكافة عقود الايجار باستثناء العقود التي تكون مدتها 12 شهر او اقل او تكون اصولها ذات قيم منخفضة يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الايجارات كتشغيلية او تمويلية ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهرى عن المعيار المحاسبي الدولي السابق رقم (17).

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (2011) والمتعلق بمعالجة البيع او المساهمة في الموجودات من المستثمر لشركته الحليفة او مشروعه المشترك .

تتوقع ادارة المصرف ان يتم تطبيق المعايير البيئية اعلاه في اعداد البيانات المالية عند تاريخ سريان كل منها دون ان تحدث هذه المعايير اي اثر جوهرى على البيانات المالية للمصرف باستثناء تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (9) و(15) و(16) حيث تتوقع الادارة ان يتم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية (9) و(15) في البيانات المالية للمصرف خلال الفترات المالية الذي تبدا في او بعد الاول من كانون الثاني 2018، والمعيار الدولي للتقارير رقم (16) في او بعد الاول من كانون الثاني 2019، علما بانته قد يكون لها اثر جوهرى على المبالغ والافصاحات الواردة في البيانات المالية المتعلقة بالإيرادات من العقود مع العملاء والموجودات والمطلوبات المالية للمصرف وعقود الايجار الا انه من غير العملي ان يتم تقدير اثر تطبيق ذلك في الوقت الحالي بشكل معقول لحين قيام الادارة باستكمال الدراسة التفصيلية لتطبيق تلك المعايير على البيانات المالية للمصرف .

3. السياسات المحاسبية:

- أ. إعداد البيانات المالية للمصرف وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، ووفقا للقوانين المحلية النافذة والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي، وتم في هذا الصدد مراعاة المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (1) على وجه الخصوص:
 - ❖ تم الاعتراف بكل الاصول والالتزامات المطلوب الاعتراف بها بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية .
 - ❖ عدم الاعتراف بالبنود كأصول او التزامات اذا لم تسمح المعايير الدولية للتقارير المالية بهذا الاعتراف .
 - ❖ جرت عملية اعادة تصنيف بعض البنود لأغراض عرض المركز المالي بشكل مختلف عما كان عليه في النظام المحاسبى الموحد .
 - ❖ تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية في قياس كافة الاصول والالتزامات المعترف بها , ولم تظهر اية فروقات عما هو مطبق سابقا .
 - ❖ حيث ان هذه البيانات المالية تعد عن فروع مصرف , فان نطاق التطبيق يشمل البيانات المالية المصرف .
 - ❖ ان التطبيق قد شمل كافة المعايير الدولية للتقارير المالية النافذة بتاريخ 2020/01/01 .



❖ تم عرض البيانات المالية موضوعة التقرير: البيانات المالية لمصرف حمورابي التجاري للفترة المالية المنتهية كما في 30 حزيران / 2024 , ومقارنتها مع البيانات المالية للسنة السابقة كما في 31/كانون الأول /2023 .
ب. لم يؤثر التحول الى المعايير الدولية على المركز المالي ، وادائه المالي، وتدفقاته النقدية لعدم وجود اختلافات في القياس ولبساطة العمليات التي يمارسها الفروع .

ت. العملات الأجنبية: إن العمليات التي تتم بعملة أجنبية غير عملة التقارير المالية يتم تسجيلها على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ العمليات. وفي نهاية كل فترة مالية يتم تحويل البنود المالية بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ كشف المركز المالي، أما البنود غير المالية بالعملات الأجنبية المسجلة بالقيمة العادلة فيعاد تحويلها على أساس أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة، في حين أن البنود غير المالية التي تم تقييمها على أساس الكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يعاد تحويلها، تقيد فروقات الصرف في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي نشأت فيها، وقد قام المصرف باعتماد أسعار الصرف التالية:

2023	2024	العملات الأجنبية
1310	1310	سعر صرف الدينار العراقي مقابل الدولار الأمريكي
1439.3	1439.3	سعر صرف الدينار العراقي مقابل اليورو

ث. تصنيف الموجودات المالية: لاحقا للاعتراف الأولي، يتم تقييم الاستثمارات في أوراق مالية تبعا لتصنيفها: أما كمحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق، أو قروض وتسليفات، أو متوفرة للبيع، حيث يتم قياس الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق والاستثمارات في القروض والتسليفات على أساس الكلفة المطفأة باستعمال طريقة الفائدة الفعلية، أما الاستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع فيتم تسجيلها على أساس القيمة العادلة وتدرج الأرباح أو الخسائر غير المحققة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر باستثناء حالة الأسهم غير المدرجة التي لا يمكن تقييم قيمتها العادلة بشكل موثوق فيتم تسجيلها بالكلفة.

ج. المطلوبات المالية: المطلوبات المالية التي لا يحتفظ بها بغرض المتاجرة ولا يتم تحديدها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم قياسها لاحقا بالكلفة المطفأة باستعمال طريقة الفائدة الفعلية.

ح. قياس القيمة العادلة للأدوات المالية: إن القيمة العادلة هي القيمة المتفق عليها لتبادل الأصل أو تسديد الالتزام ما بين مشتر راغب وبائع راغب في عملية تجارية بحتة. ويقوم المصرف باعتماد أسعار السوق لتقييم أدواته المالية المتداولة في سوق مالي نشط. وإذا لم يكن سوق الأداة المالية نشطا يقوم المصرف بتحديد القيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم معين استنادا إلى بيانات السوق الملحوظ مع العوامل الأخرى التي من المرجح أن تؤثر على القيمة العادلة للأداة، وتستند القيمة العادلة للأداة المالية إلى عامل أو عدة عوامل كالقيمة الزمنية للنقود، ومخاطر الائتمان للأداة، مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المؤثرة الأخرى مثل مخاطر السيولة.



خ. تدني (اضمحلال) قيمة الموجودات المالية: بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم تقييم الموجودات المالية، غير تلك التي هي على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، من حيث وجود مؤشرات تدني في قيمتها، إن التدني في قيمة الموجودات المالية يكون عند وجود دليل محسوس نتيجة حصول حدث أو أكثر بعد إجراء القيد الأولي للموجودات، وأن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للاستثمارات قد تأثرت، ويقاس التدني في قيمة الموجودات المسجلة على أساس التكلفة المطفأة بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات وقيمتها الاستردادية المقدرة.

د. القروض والتسليفات: تقيد القروض والتسليفات على أساس التكلفة المطفأة بعد تنزيل الفائدة غير المحققة، وبعد مخصص تدني قيمة الديون حينما ينطبق، وتسجل الديون الرديئة والمشكوك في تحصيلها على الأساس النقدي وذلك لوجود شكوك واحتمال بعدم تحصيل قيمتها الأصلية وعوائدها.

ذ. الموجودات الثابتة الملموسة: تظهر الموجودات الثابتة الملموسة على أساس التكلفة التاريخية بعد تنزيل الإندثار المترجمة، وخسارة تدني القيمة إن وجدت، ويتم حساب الإندثار باستخدام طريقة القسط الثابت في ضوء التعليمات السارية في العراق، وعلى أساس مدة الخدمة المقدرة للأصول المعنية وكما يلي:

مدة الخدمة المقدرة	صنف الموجودات
50 سنة	مباني ومنشآت
5 سنوات	آلات ومعدات
5 سنوات	وسائل نقل
5 سنوات	أثاث وأجهزة مكاتب

ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أي من الموجودات الثابتة ضمن الأرباح أو الخسائر.

ر. التدني (الاضمحلال) في قيمة الأصول الملموسة وغير الملموسة: في نهاية كل فترة مالية يقوم المصرف بمراجعة القيم الدفترية لأصوله الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان يوجد أي مؤشر بأن تلك الموجودات قد أصابها خسارة تدني في قيمتها، فإذا وجد هكذا مؤشر يتم تقدير القيمة الاستردادية للأصل لتحديد مدى خسارة تدني القيمة. وتتمثل القيمة الاستردادية بالقيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة ناقصا كلفة البيع والقيمة الاستعمالية. وعند تحديد القيمة الاستعمالية، يتم حسم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستعمال نسبة حسم قبل الضريبة تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الملازمة للأصل الذي لم يتم بشأنه تعديل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية.

ز. المخصصات: يتم قيد المخصصات نتيجة حدث سابق يرتب على المصرف التزاما قانونيا أو استنتاجيا يمكن تقديره بشكل موثوق، وأنه من المحتمل أن يتوجب إجراء تدفق منافع اقتصادية إلى الخارج لتسديد الالتزام.

س. تحقق الإيرادات والأعباء: تفيد إيرادات وأعباء الفوائد على أساس الاستحقاق، مع الأخذ بالحسبان رصيد الأصل والنسبة المطبقة، باستثناء القروض والتسليفات المصنفة دون العادية ومشكوك بتحصيلها التي يتم الاعتراف بعائداتها فقط عند تحقق استردادها. وتفيد إيرادات الرسوم والعمولات عند تنفيذ الخدمات المعينة. ويتم الاعتراف بأرصبة الأرباح عند نشوء الحق باستلام الدفعات المعينة.

ش. ضريبة الدخل: تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة. ويقوم المصرف بحساب مخصص ضريبة الدخل وفقا لأحكام قانون ضريبة الدخل النافذ رقم 113 لسنة 1982 وتعديلاته، والذي حدد الضريبة بمعدل 15% من صافي الربح الخاضع للضريبة.

ص. احتياطي التوسعات: عندما يقوم المصرف باحتساب احتياطي توسعات بنسبة 5% من صافي الربح بعد استيفاء جميع الاستقطاعات القانونية.

ض. النقد ومكافأته: هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر فأقل، ويتضمن: النقد في خزائن المصرف، والأرصدة لدى البنك المركزي العراقي، والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال المدة المذكورة، والأرصدة المقيدة السحب.

4. التقديرات المحاسبية المهمة:

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف، يتوجب على الإدارة أن تتخذ قرارات وتقوم بتقديرات وافتراضات بشأن القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات لا تتوضح بسهولة من مصادر أخرى. وتبنى هذه التقديرات والافتراضات على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى ذات صلة، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، ويقوم المصرف بمراجعة التقديرات والافتراضات الخاصة بذلك بصورة مستمرة، ويتم عمل القيود الناتجة عن تعديل التقديرات المحاسبية في السنة المالية التي يحصل فيها التعديل، وذلك إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك السنة، أو في سنة التعديل وسنوات لاحقة إذا كان التعديل يؤثر على السنة الحالية وسنوات لاحقة. وتشمل عمليات التقدير المهمة على ما يلي:

- مخصصات خسائر الديون والقروض والتسليفات.
- تحديد القيم العادلة للموجودات المالية التي ليس لها سعر سوق.
- مخصص ضريبة الدخل.
- الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات الثابتة.
- تدني قيمة الموجودات.

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

5. نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي :-
أن تفاصيل هذا البند كما يلي

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
نقد في الخزينة / دينار	24,968,048,750	12,598,614,000
اوراق نقدية اجنبية في الخزينة	17,656,180	21,738,140
مجموع النقد في الخزينة	24,985,704,930	12,620,352,140
ارصدة نقدية جارية لدى البنك المركزي	9,132,711,982	14,200,856,119
احتياطي القانوني لدى البنك المركزي	525,941,420	1,238,766,110
المقاصة	0	9,874,778,725
مراكز العملات / صيرفة	0	4,118,880-
مجموع الارصدة لدى البنك المركزي	9,658,653,402	25,310,282,074
المجموع الكلي	34,644,358,332	37,930,634,214

6. المصارف المحلية والخارجية:
أن تفاصيل هذا البند كما يلي

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
نقد لدى المصارف المحلية :-		
مصرف دار السلام	74,870,870,168	150,857,033,116
مصرف الدولي الإسلامي	450,936,177	5,450,947,778
مصرف عبر العراق	3,471,700	3,501,490
مصرف الرافدين		1,482,186,239
مصرف ايلاف	914,000	1,032,000
نقد لدى المصارف الخارجية	1,170,743,435	2,105,950,668
المجموع	76,496,935,480	159,900,651,291

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحلية

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

7. صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
أ. التسهيلات الممنوحة		
قروض طويلة الأجل / افراد	41,166,234	100,812,047
قروض قصيرة الأجل / شركات	1,111,111	2,500,000
سلف الموظفين / خارج المصرف	251,423,600	295,327,046
قروض شخصية ميسرة / مبادرة المركزي	1,498,652,813	1,719,919,005
قروض مشاريع صغيرة ومتوسطة / مبادرة البنك	2,198,080,821	2,465,828,727
قروض سكنية / مبادرة البنك المركزي	472,418,107	486,111,111
مستحقة القروض الميسرة	14,325,670	5,415,037
مستحقة قروض المشاريع	45,443,250	42,463,535
مستحقة سلف الموظفين خارج المصرف	8,908,817	5,632,032
مستحقة قروض مبادرة البنك المركزي سكنية	1,399,135	724,364
مستحقة قروض قصيرة الاجل - شركات	580,940	281,785
مستحقة سلف المنتسبين	2,929,412	0
المجموع	4,536,439,910	5,125,014,689
ينزل / مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المباشرة	62,857,158	84,429,527
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	4,473,582,752	5,040,585,162

ب. بيان الوضع المالي

الرصيد أول المدة	84,429,527	65,247,648
المضاف خلال الفترة	0	19,181,879
التنزيلات خلال الفترة	21,572,369	
الرصيد آخر المدة	62,857,158	84,429,527

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

8. الموجودات المالية
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
سندات بناء وزارة المالية	0	25,000,000,000
اصول مالية اخرى	0	0
مجموع	0	25,000,000,000

9. موجودات اخرى
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
مدينون مبادرة النشاطات المجتمعية	1,125,000	26,600,000
مدينو نشاط الغير الجاري	10,000,000	0
مصاريف مدفوعة مقدما	0	491,250
مدينون قطاع خاص - شركات	17,330,000	7,050,000
سلف المنتسبين	86,184,905	125,606,661
فوائد مستحقة غير مقبوضة / سندات بناء وزارة المالية	0	62,328,767
محفظه سلفني	30,000,000,000	25,000,000,000
سلف لأغراض النشاط	150,000,000	0
فروقات نقدية	2,214,000	0
نفقات قضائية	915,750	687,250
حسابات مدينة متنوعة أخرى	-47,525,642	0
فوائد مستحقة / قروض مشاريع	2,396,472	2,748,276
فوائد مستحقة / قروض الإسكان / مبادرة المركزي	404,993	427,685
فوائد مستحقة / سلف موظفين خارج المصرف	465,598	664,397
فوائد مستحقة / قروض طويلة اجل / افراد	169,097	242,222
فوائد مستحقة / قروض شركات	278	625
فوائد مستحقة / سلف المنتسبين	242,794	258,323
مجموع	30,223,923,245	25,227,105,456

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

10. موجودات ثابتة ملموسة
الجدول التالي يتضمن تفاصيل الموجودات الثابتة الملموسة واندثاراتها

المجموع	ديكورات وقواطع	اثاث وأجهزة مكاتب	عدد وقوالب	الات ومعدات	البيان
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
609,399,897	29,790,227	515,860,670	300,000	63,449,000	الرصيد في 2024/1/1
114,342,000	11,865,000	102,477,000	0	0	إضافات خلال الفترة
0					تسويات قيدية
723,741,897	41,655,227	618,337,670	300,000	63,449,000	الرصيد كما في 2024/6/30
					الاندثارات المتراكمة :
76,465,688	0	75,773,355	125,000	567,333	الرصيد كما في 2024/1/1
0	0	0	0	0	اندثار الفترة الحالية
0					تسويات الاندثار المتراكم
76,465,688	0	75,773,355	125,000	567,333	الاندثار المتراكم كما في 2024/6/30
647,276,209	41,655,227	542,564,315	175,000	62,881,667	صافي القيمة الدفترية كما في 2024/6/30
532,934,209	29,790,227	440,087,315	175,000	62,881,667	صافي القيمة الدفترية كما في 2023/12/31

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

11. موجودات غير ملموسة

الجدول التالي يتضمن تفاصيل الموجودات غير الملموسة

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
نفقات التأسيس	737,809,803	0
الإضافات خلال الفترة	7,921,000	737,809,803
ينزل الاطفاء	0	0
المجموع	745,730,803	737,809,803

12. مشاريع تحت التنفيذ

الجدول التالي يتضمن تفاصيل الموجودات غير الملموسة

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
مباني	76,171,735,680	0
المجموع	76,171,735,680	0

13. ودائع العملاء

الجدول التالي يتضمن تفاصيل حسابات وداائع العملاء :

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
حسابات جارية / قطاع مالي	185,480,098	571,168,500
حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / شركات	876,154,480	15,471,073,854
حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / افراد	554,394,394	388,311,104
حسابات التوفير	101,886,947	103,707,827
حسابات جارية / رواتب الموظفين	10,470,694	13,537,752
السفائح المسحوبة على المصرف	1,457,780	192,604,000
حساب الحوالات المركزية الواردة	0	350,000
المجموع	1,729,844,393	16,740,753,037

14. التامينات النقدية

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/ كانون الاول / 2023 مدققة دينار
تامينات لقاء خطابات الضمان	15,818,761,350	13,864,078,030
المجموع	15,818,761,350	13,864,078,030

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

15 : قروض مستلمة
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/كانون الاول /2023 مدققة دينار
قروض طويلة / مبادرة البنك المركزي (مشاريع صغيرة ومتوسطة)	3,909,841,192	4,503,192,660
المجموع	3,909,841,192	4,503,192,660

16.المطلوبات الأخرى
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/كانون الاول /2023 مدققة دينار
دائنون / أجور الاستعلام الائتماني	1,765,000	890,000
دائنون نشاط غير جاري	775,384,558	589,796,826
دائنون عملات خارجية / بطاقات	1,020,450,017	0
وسيط ايراد خدمة سلفي	430,336,500	0
وسيط عملات بطاقات	90,000	0
مصارييف مستحقة غير مدفوعة	0	35,920,000
دائنون / تسويات خدمة الشركات	661,500	6,507,199,832
رسوم الطابع المالية المستحقة	31,921,384	3,318,965
دائنون / قطاع خاص / افراد	260,000	100,000
الزيادة في الصندوق	150	0
امانات المزداد - الحوالات	0	330,000,000
امانات المزداد - النقدي	27,693,000	5,583,146,000
امانات ايداعات	765,129,122	5,998,752,061
مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل الشركات	200,000,000	202,000,000
مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية	4,007,560	4,007,560
استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير	205,938,327	180,966,592
حساب بطاقة ماستر كارد	880,215,166	3,578,551
فوائد مستحقة غير مدفوعة / توفير	730,627	0
المجموع	4,344,582,911	19,439,676,387

17 : التخصيصات الأخرى
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	31/كانون الاول /2023 مدققة دينار
مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية	6,838,080	329,973,682
مخصص ضريبة الدخل	320,940,952	
المجموع	327,779,032	329,973,682

ان الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المنتهية في 30 / حزيران / 2024

18. الفوائد الدائنة
فيما يلي جدول بتفاصيل الفوائد الدائنة

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
فوائد القروض الممنوحة	2,772,462	3,030,664
فوائد سلف المنتسبين	4,641,341	6,299,078
فوائد سلف الموظفين / خارج المصرف	10,921,591	16,418,926
فوائد قروض المشاريع / مبادرة البنك المركزي	34,350,232	49,771,305
فوائد قروض سكنية / مبادرة المركزي	4,322,206	3,655,031
فوائد مؤجله غير مقبوضة	2,884	19
المجموع	57,010,716	79,175,023

19. الفوائد المدينة
فيما يلي جدول بتفاصيل الفوائد المدفوعة

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
فوائد / ودائع توفير	730,626	709,917
فوائد / ودائع لاجل	0	
المجموع	730,626	709,917

20. دخل العمولات والالتعاب المصرفية
فيما يلي جدول بتفاصيل الإيرادات من العمولات والالتعاب المصرفية

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
إيرادات خدمات متنوعة	1,227,000	9,992,700
إيرادات بطاقات ماستر كارد	235,000	0
عمولة الحوالات الخارجية	55,969,084	4,581,000
عمولة اصدار السفاتيح واعتماد الشيكات	1,433,447	168,200
عمولة خطابات الضمان الداخلية	1,021,445,308	2,450,106,896
عمولة استلام شراء - شيكات	0	1,670,000
عمولة شيكات مرفوضة / معادة	30,000	75,000
عمولة البطاقات الالكترونية	21,292	0
عمولة منح قروض مبادرة البنك المركزي	0	1,000,000
عمولة العد والفرز	3,299,000	1,611,000
عمولة منح خدمة سلفني	500,640,000	0
المجموع	1,584,300,131	2,469,204,796

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكمل للبيانات المالية المرحلية

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المنتهية في 30 / حزيران / 2024

21. العملات المدينة
فيما يلي جدول بتفاصيل العملات المدينة

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
العملات المصرفية المدفوعة	38,785,234	16,560,442
عمولة عقد أوراق مالية	128,671,211	
المجموع	167,456,445	16,560,442

22. ايراد بيع وشراء العملات الاجنبية
الجدول التالي يتضمن تفاصيل بيع وشراء العملات الاجنبية

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
ايراد بيع وشراء العملات اجنبية / مزاد	0	353,485,000
ايراد بيع وشراء العملات الأجنبية / متاجرة	333,389,278	
المجموع	333,389,278	353,485,000

23. اليرادات الاخرى
فيما يلي جدول تحليل باليرادات الاخرى

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
مصروفات الاتصالات المستردة	12,080,000	8,940,305
عمولات مصرفية أخرى	150,810,282	15,850,100
مبيعات مطبوعات مصرفية	6,648,800	14,241,855
إيرادات بيع السبائك الذهبية	4,482,000	12,075,000
فوائد ودائع النقدية لدى الغير	2,690,000	0
إيرادات عرضية	2,449	2,341
ايراد مخصص مخاطر الالتزامات النقدية	21,572,369	0
ايراد مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية	2,194,650	0
المجموع	200,480,550	51,109,600

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكمل للبيانات المالية المرحليه

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المنتهية في 30 / حزيران / 2024

24. رواتب الموظفين وما في حكمها

فيما يلي جدول تفصيلي بنفقات الموظفين من رواتب وأجور وما في حكمها:

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
رواتب واجور	506,761,921	408,826,004
أجور اعمال إضافية	29,260,793	23,137,935
مكافآت تشجيعية	12,870,000	11,285,945
مخصصات تعويضية	322,364,387	323,214,684
تدريب وتأهيل	12,251,000	16,126,000
تجهيزات العاملين	0	3,900,000
نقل العاملين	4,165,500	9,101,500
المساهمة في الضمان الاجتماعي	71,095,996	42,309,420
المجموع	958,769,597	837,901,488

25. المصروفات التشغيلية

فيما يلي جدول تحليلي بالمصروفات التشغيلية :

اسم الحساب	30 / حزيران / 2024 غير مدققة دينار	30 / حزيران / 2023 مدققة دينار
اللوازم ومهمات	26,066,750	5,525,000
قرطاسية	28,137,063	31,555,630
ماء وكهرباء	204,382,160	2,510,510
الوقود والزيوت	3,352,000	5,445,000
خدمات الصيانة	14,856,000	27,939,675
خدمات أبحاث واستشارات	4,600,000	17,385,000
دعاية وإعلان	14,335,000	55,000
ضيافة	21,870,250	1,231,000
مؤتمرات وندوات	9,671,069	56,973,600
احتفالات	9,930,000	
مكافآت لغير العاملين	11,810,000	7,855,000
السفر والإيفاد	384,000	0
سفر وإيفاد لأغراض النشاط	3,944,000	2,536,000
اشتراكات	1,369,523,103	313,401,528
اتصالات عامة	2,741,000	1,411,000
نقل السلع والبضائع	590,000	1,421,000
استئجار مباني	112,500,000	146,868,000
خدمات قانونية	8,100,000	8,225,000
خدمات مصرفية	19,150,750	37,927,000
اجور تدقيق مراقب الحسابات	5,530,000	8,180,000
نفقات خدمات خاصة	58,650,000	0
تبرعات للغير	92,000,000	39,400,000
تعويضات وغرامات	291,326,471	108,105,750
ضرائب ورسوم متنوعة	23,563,000	62,000
مصروفات خدمية أخرى	51,810,749	62,797,000
اعانات للمنتسبين	4,700,000	0
اعانات للغير	3,200,000	0
خسائر فروقات تقييم العملات الأجنبية	588,357	0
المجموع	2,397,311,722	886,809,693

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزءا مكملا للبيانات المالية المرحلية

مصرف حمورابي التجاري (شركة مساهمة خاصة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2024

26. العمليات خارج الميزانية (ارتباطات والتزامات محتملة)

يتضمن هذا البند تفاصيل كما يلي :

اسم الحساب	31/اذار/2024 غير مدققة دينار	31/كانون الأول/2023 مدققة دينار
التزامات لقاء خطابات الضمان	93,023,818,754	80,826,443,725
تنزل : تامينات لقاء خطابات	15,818,761,350	13,864,078,030
الرصيد كما في 30 / حزيران / 2024	77,205,057,404	66,962,365,695

أن الملاحظات الواردة في كشف الايضاحات المرفق من رقم (1) الى (26) تعتبر جزء مكملا للبيانات المالية المرحليه